|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 8**  **к Правилам формирования перечня**  **новых инвестиционных проектов** |

**Соглашение**

**о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта   
между Правительством Белгородской области**

**и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Правительство Белгородской области, именуемое в дальнейшем   
«Правительство», в лице Губернатора Белгородской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

действующего на основании Устава Белгородской области,   
и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица)

именуемое в дальнейшем «Инвестор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», именуемое   
в дальнейшем «Соглашение», о нижеследующем:

**Статья 1**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является намерение Сторон создать условия для реализации нового инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (далее – Проект) по виду экономической деятельности «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», отобранного   
в соответствии с требованиями постановления Правительства Белгородской области «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2021 года № «\_\_» «Об утверждении Правил формирования перечня новых инвестиционных проектов» (далее – Правила).

1.2. Взаимодействие Сторон будет осуществляться на основе Конституции Российской Федерации, федеральных законов, указов и распоряжений Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, Устава Белгородской области и правовых актов Белгородской области.

**Статья 2**

2.1. Инвестор выражает намерение реализовать Проект с ключевыми параметрами, указанными в приложении № 1 к Соглашению.

2.2. Инвестор обязуется обеспечить уплату в установленном порядке налогов   
и сборов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды и своевременную оплату труда работников.

2.3. Инвестор обязуется с даты вступления в силу Соглашения предоставлять информацию о ходе реализации Проекта и о ходе создания объекта(-ов) инфраструктуры, необходимого(-ых) для реализации Проекта, ежеквартально   
до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом,   
в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган власти Белгородской области, проводивший отбор Проектов)

либо по запросу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган власти Белгородской области, проводивший отбор Проектов)   
по форме согласно приложениям № 2, № 3 и № 4 к Соглашению.

2.4. Инвестор обязуется осуществлять в установленном порядке раздельный учет доходов (расходов), имущества, земельных участков и рабочих мест по Проекту при осуществлении иной хозяйственной деятельности.

2.5. Инвестор обязуется в установленном Правилами формирования перечня новых инвестиционных проектов порядке направить в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган власти Белгородской области, проводивший отбор Проектов)

заявку о внесении изменений в перечень новых инвестиционных проектов в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты изменения ключевых параметров реализации Проекта, предусмотренных приложением № 1 к Соглашению.

2.6. В случае включения Проекта в сводный перечень новых инвестиционных проектов, сформированный Министерством экономического развития Российской Федерации, Инвестор обязуется обеспечить соблюдение сроков ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры, указанных в приказе Министерства экономического развития Российской Федерации, а Правительство Белгородской области выражает намерение направить бюджетные инвестиции в создание объектов инфраструктуры   
в \_\_\_\_\_ году.

**Статья 3**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Стороны исходят из того, что выполнение условий Соглашения   
не приводит к нарушению законодательства Российской Федерации. При выявлении признаков нарушения законодательства Российской Федерации Стороны обязуются провести переговоры в целях недопущения возможных нарушений и в случае необходимости внесения изменений в Соглашение.

3.3. Изменения, которые вносятся в Соглашение, оформляются в письменной форме путем заключения дополнительных соглашений.

3.4. Соглашение вступает в силу со дня включения Проекта   
в сводный перечень новых инвестиционных проектов, сформированный Министерством экономического развития Российской Федерации, и действует   
до полного исполнения Сторонами своих обязательств в рамках Соглашения.

3.5. Действие Соглашения прекращается:

3.5.1. По окончании срока, на который Соглашение было заключено.

3.5.2. По соглашению Сторон в случае отказа Инвестора от реализации Проекта.

3.5.3. В случае расторжения Правительством Белгородской области Соглашения в одностороннем порядке:

- при реорганизации или прекращении деятельности Инвестора;

- при исключении Проекта из перечня новых инвестиционных проектов, утвержденного Губернатором Белгородской области.

3.6. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**Подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Губернатор Белгородской области** |  | **Руководитель**  **Инвестора** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 1**  **к Соглашению о намерениях  по реализации нового инвестиционного проекта  между Правительством Белгородской области**  **и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Ключевые параметры реализации нового инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Значение показателя на конец каждого года действия Соглашения (нарастающим итогом)** | | | | | | | | | | **ИТОГО до 31 декабря 2029 г.** | **Итого** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1-й год** | **2-й год** | **3-й год** | **4-й год** | **5-й год** | **6-й год** | **7-й год** | **8-й год** | **9-й год** | **10-й год** |
| 1. | Общий объем инвестиций (стоимость НИП, млн руб.),  в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | затраты на создание объектов инфраструктуры  (млн руб.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Общий объем инвестиций  (стоимость НИП,  млн руб., без учета НДС), в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | затраты на создание объектов инфраструктуры  (млн руб., без учета НДС) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Объем налоговых отчислений (доходов)  в бюджетную систему Российской Федерации (млн руб.), в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1. | в федеральный бюджет (млн руб.)\*, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1. | по налогам, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2021 года  № 1740 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2. | в областной бюджет  (млн руб.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.3. | в местный бюджет  (млн руб.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Количество созданных рабочих мест (шт.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Необходимые объекты инфраструктуры  (с описанием инфраструктурных потребностей) |  | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | Объект инфраструктуры  № 1 |  | | | | | | | | | | | |
| 5.2. | Объект инфраструктуры  № 2 |  | | | | | | | | | | | |

\* Прогноз объема налогов, уплаченных в федеральный бюджет Российской Федерации, за вычетом объема НДС, фактически возмещенного в соответствии   
с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (указывается сальдо налоговых платежей за год (нарастающим итогом) с учетом возмещенного НДС).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности (подпись) (Ф.И.О. полностью)

руководителя инвестора)

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 2**  **к Соглашению о намерениях  по реализации нового инвестиционного проекта  между Правительством Белгородской области**  **и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Информация о достижении ключевых параметров реализации   
нового инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»   
за «\_\_\_\_» квартал \_\_\_\_\_ года**

| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | | **Прогноз (план)** | **Факт** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Общий объем осуществленных инвестиций  (млн руб.), в том числе: | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 1.1. | Осуществленные затраты  на создание объектов инфраструктуры (млн руб.) | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 2. | Общий объем осуществленных инвестиций (млн руб., без учета НДС),  в том числе: | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 2.1. | Осуществленные затраты  на создание объектов инфраструктуры (млн руб.) (без учета НДС) | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 3. | Объем налоговых отчислений в бюджетную систему Российской Федерации (млн руб.),  в том числе: | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 3.1. | в федеральный бюджет  (млн руб.), в том числе: | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 3.1.1. | по налогам, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации  от 12 октября 2021 года  № 1740 | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 3.2. | в областной бюджет  (млн руб.) | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 3.3. | в местный бюджет  (млн руб.) | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 4. | Количество созданных рабочих мест, единиц | за отчетный период |  |  |
| нарастающим итогом |  |  |
| 5. | Краткое описание хода реализации нового инвестиционного проекта и достигнутые результаты (в случае отклонения  от плановых показателей указать причины) | |  | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности (подпись) (Ф.И.О. полностью) (дата подписания)

руководителя инвестора)

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 3**  **к Соглашению о намерениях  по реализации нового инвестиционного проекта  между Правительством Белгородской области**  **и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Информация о ходе создания объекта инфраструктуры, необходимого для реализации нового инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», за «\_\_\_\_» квартал \_\_\_\_\_ года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта инфраструктуры** | **Стадия создания объекта инфраструктуры** | **Заказчик строительно-монтажных работ** | **Готовность объекта инфраструктуры, млн рублей** | | | | **Финансирование создания объекта инфраструктуры, млн рублей** | | **Мощность** | | | | **Примечание** |
| **Сметная стоимость** | **Выполненные работы**  **(КС-2, КС-3)** | **Фактически профинансировано (со счетов заказчика строительства)** | **Техническая готовность объекта инфраструктуры, %** | **Юридические лица** | | **Ед. измерения** | **Плановая мощность объекта инфраструктуры** | **Фактическое потребление всеми новыми инвестиционными проектами** | **Загрузка от всех новых инвестиционных проектов, %** |
| **100 % акций  у Белгородской области (субсидия на капитальное строительство/реконструкцию/модернизацию), фактическое финансирование со счетов юридического лица** | **Иное юридическое лицо (последующая компенсация ему затрат), фактическое финансирование со счетов юридического лица** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности руководителя инвестора) (подпись) (Ф.И.О. полностью) (дата подписания)

Примечание:

Графа 2: Наименование конкретного объекта инфраструктуры из документов.

|  |  |
| --- | --- |
| Графа 3 (на выбор): | 1. Проектно-изыскательные работы (с даты заключения договора на выполнение проектно-изыскательной работы  и до даты приемки работы по договору). 2. Государственная экспертиза (с даты передачи проектно-сметной документации на проведение государственной экспертизы и до даты получения положительного заключения). 3. Строительно-монтажные работы (с даты заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ и до даты начала пусконаладочных работ в соответствии с договором). 4. Строительно-монтажные работы (пусконаладочные работы) (с даты начала выполнения пусконаладочных работ  по договору строительно-монтажных работ и до их завершения). 5. Ввод в эксплуатацию объекта (с даты начала приемки объекта капитального строительства и до даты получения разрешения на ввод объекта инфраструктуры в эксплуатацию). 6. Введен в эксплуатацию (с даты получения разрешения на ввод объекта инфраструктуры в эксплуатацию). |
| Графа 4 (на выбор): | 1. Орган власти области. 2. Юридическое лицо (100 % акций Белгородской области). 3. Юридическое лицо (компенсация затрат). |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 4**  **к Соглашению о намерениях  по реализации нового инвестиционного проекта  между Правительством Белгородской области**  **и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Информация о ходе реализации нового инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**за «\_\_\_\_» квартал \_\_\_\_\_ года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **НИП** | **Юридическое лицо, реализующее НИП** | | **Стоимость НИП,**  **млн рублей** | | **Этап реализации** | **Объект инфраструктуры, необходимый для реализации нового инвестиционного проекта** | | |
| **Краткое наименование** | **ИНН** | **План** | **Факт** | **Наименование объекта инфраструктуры**  (должно совпадать  с отчетом по объекту инфраструктуры) | **Выданные технические условия  под новым инвестиционным проектом** | **Фактическое потребление нового инвестиционного проекта** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности руководителя инвестора) (подпись) (Ф.И.О. полностью) (дата подписания)

Примечание:

|  |  |
| --- | --- |
| Графа 7 (на выбор): | 1. Планирование реализации. 2. Проектно-изыскательские работы. 3. Строительно-монтажные работы. 4. Введен в эксплуатацию. 5. Производство товаров, оказание услуг. |